

(S)pace' Champlain, le bâtiment Crous médaille d'or

Publié le 15 novembre 2023, Mis à jour le 15 novembre 2023
Catégorie(s) : Les Crous



LUNDI 2 OCTOBRE, L'(S)PACE' CHAMPLAIN A ROUVERT SES PORTES À POITIERS APRÈS 18 MOIS DE TRAVAUX. CE BÂTIMENT SE DÉMARQUE PAR SON CÔTÉ EXTRÊMEMENT PRATIQUE POUR LES ÉTUDIANTS, MAIS ÉGALEMENT PARCE QU'IL EST UN PIONNIER EN MATIÈRE DE TRANSITION ÉCOLOGIQUE. SON CÔTÉ NOVATEUR ET LE DÉPASSEMENT DE SES OBJECTIFS, ONT PERMIS AU PROJET D'ÊTRE RÉCOMPENSÉ D'UNE MÉDAILLE D'OR DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION « BÂTIMENTS DURABLES NOUVELLE AQUITAINE ».

UN ESPACE PENSÉ POUR LA QUALITÉ DE VIE DES ÉTUDIANTS

En plus des deux espaces de restauration situés à l'étage, on peut trouver au rez-de-chaussée du bâtiment de nombreux services pour améliorer la qualité de vie des étudiants.

Un guichet unique social est mis à disposition. S'il en ressent le besoin, n'importe quel étudiant peut prendre rendez-vous avec une assistante sociale afin d'avoir un soutien et solliciter un accompagnement.

Le service de la vie étudiante est également présent ici, en plus d'un guichet Izly et d'un espace détente. Le lieu

(S)pace' Champlain, le bâtiment Crous médaille d'or

Publié le 15 novembre 2023, Mis à jour le 15 novembre 2023
Catégorie(s) : Les Crous

est donc idéal pour tout étudiant voulant se restaurer, se détendre, travailler ou nécessitant de l'aide sur un sujet administratif ou personnel.

UN BÂTIMENT INNOVANT ET DURABLE

La rénovation énergétique de l'(S)pace Champlain a été réalisée en collaboration avec plusieurs intervenants. Le projet repose sur trois axes principaux : des systèmes d'isolation et de ventilation innovants, la réutilisation des matériaux et la préservation de la biodiversité.

C'est la sobriété énergétique qui est mise en avant avec l'utilisation d'un isolant biosourcé : la paille hachée. C'est la première fois que ce matériau est utilisé sur un chantier d'une telle envergure en France. Il s'agit d'un excellent isolant thermique, qui est économique et écologique et dispose d'une très longue durée de vie.

Le système de ventilation utilisé ici permet également d'optimiser les ouvertures afin de garder une température agréable au sein du bâtiment même en cas de fortes chaleurs ou d'apports internes.

Le réemploi des matériaux était également l'un des challenges importants de ce chantier. Ce sont 177 tonnes de déchets qui ont été réemployés afin de remettre à neuf le bâtiment. Les éléments retirés de la structure originale, ont donc en grande partie été réutilisés pour sa rénovation.

La Regratterie, une recyclerie associative et locale, est intervenue ici afin de réemployer certains matériaux pour fabriquer des tables, des chaises, des totems ou encore des arceaux pour vélos.

Enfin, la préservation de la biodiversité a aussi été une priorité sur ce projet. Une désimperméabilisation du site a permis d'augmenter de 28% les espaces végétalisés.

Une intervention de la Ligue de Protection des Oiseaux a également permis d'améliorer les conditions de vie des espèces animales sur le site. Plusieurs nichoirs ont ainsi été intégrés à la structure tout autour du bâtiment. Ce sont 6 espèces d'oiseaux et des chauves-souris qui pourront donc trouver refuge ici.

RETOUR EN IMAGES SUR LA JOURNÉE D'OUVERTURE



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



(S)pace' Champlain, le bâtiment Crous médaille d'or

Publié le 15 novembre 2023, Mis à jour le 15 novembre 2023
Catégorie(s) : Les Crous